

1. Reabilitare ecologica

- ▶ Terenul pe care este construit Petrom City a fost parte dintr-un fost depozit de produse petroliere; urmare a bombardamentelor din timpul celui de-al doilea Război Mondial, rezervoarele au fost avariate ceea ce a cauzat contaminarea solului.
- ▶ Cel mai mare proiect de reabilitare ecologică din România – 200.000 metri pătrați
- ▶ Procesul de decontaminare a fost realizat prin procese naturale, fără nici un fel de folosire a substanțelor chimice – în concordanță cu standardele europene
- ▶ 2.000.000 litri de produse petroliere au fost extrase în procesul de decontaminare

2. Campus Petrom City

Clădiri

- ▶ Suprafața totală : 100.000 metri pătrați
- ▶ 2500 angajați
- ▶ Cinci clădiri – două clădiri administrative ovale, o construcție cu formă clasică, un centru de date, o centrală electrică
- ▶ Parcare 900 de locuri
- ▶ Facilități : centru de conferințe, propriul centru de training, centru medical, restaurant, cafenea, zone de întâlniri informale, spații verzi atât în interiorul cât și în exteriorul clădirilor
- ▶ Suprafața medie per angajat – 9,5 mp (media europeană 8-12 mp)

Eficiență energetică

- ▶ Centrală electrică proprie cu o capacitate de 5 MW – furnizare de electricitate și climatizare pentru tot complexul
- ▶ Eficiența energetică a complexului 90% (media 40-60%) – datorită sistemului performant de producere și consum al energiei
 - o căldura rezultată la generarea curentului electric va fi folosită pentru răcirea clădirii pe timp de vară; iarna căldura va fi folosită direct pentru încălzire
- ▶ Sistem „inteligent” de jaluzele care asigură o eficiență energetică ridicată prin conservarea în interiorul clădirii a unei temperaturi care să nu necesite efort energetic ridicat pentru încălzire/răcire
- ▶ Peste 1 milion metri cubi cantitatea zilnică de aer tratat prin stațiile de tratare
- ▶ Echilibru energetic și independență față de rețeaua publică

Centrul de date

- ▶ Unul din cele mai moderne centre de date din Europa
- ▶ Dotat cu cele mai avansate soluții de răcire, alimentare cu energie electrică, redundanță, sustenabilitate și procese în caz de dezastru (standard Tier III)
- ▶ Susține activitatea IT pentru Petrom și OMV în colaborare cu centrul de date din Viena

Infrastructura

- ▶ Infrastructura stradală – 4 străzi și rețea de utilități pe o întindere de circa 1,7 km
- ▶ După construcție, infrastructura va fi transferată cu titlu gratuit autorităților locale
- ▶ Străzile sunt prevăzute cu sistem de iluminat, bănci, spații verzi, piste de biciclete
- ▶ Standarde de construcție de nivel european – integrare în subteran a tuturor cablurilor (electricitate, telecomunicații – 1.500 km de cabluri subterane)

Personalizarea spațiului de lucru

- ▶ Presupune crearea unor elemente speciale de arhitectură, mobilier și design interior care să reflecte valorile Petrom
- ▶ Concept folosit pentru prima dată în România – întregul campus Petrom City gândit și proiectat pentru nevoile angajaților Petrom
- ▶ Elemente de personalizare a spațiului se regăsesc în: zonele pentru întâlniri informale brainstorming, sălile de întâlniri formale, restaurant, centrul de training, zonele de folosință comună, pe podurile speciale create pentru a încuraja comunicarea între angajați, sistemul de orientare.

Aspecte de protejare a mediului

- ▶ Sistem integrat de colectare selectivă a deșeurilor în toate clădirile din campus
- ▶ Apa de ploaie din zona Petrom City – colectată, transportată prin sistemul de decontaminare a apei și pompată după curățare printr-o conductă de 600m în lacul Grivița
- ▶ 210 copaci vor fi plantați pe terenul Petrom City dar și în jurul acestuia
- ▶ 2.100 de tone de otel reciclate
- ▶ Reducere a emisiilor de CO2 cu 22.000 tone/an (datorita eficienței ridicate a centralei electrice)
- ▶ 1,7 km de piste de biciclete

3. Investiții Petrom City

- ▶ Investiția totală – peste 130 milioane Euro (reabilitarea ecologică, proiectul de infrastructură, construcția clădirilor și a centralei electrice)
 - o Reabilitarea ecologică – 16 milioane Euro
 - o Infrastructura stradală – 6 milioane Euro
- ▶ 4.000 de oameni, peste 150 de companii diferite au lucrat la Petrom City, în diferite stadii ale lucrărilor